

Maître de l'ouvrage

Congrégation des Soeurs de
 Saint Maurice,
 case postale 113,
 1890 St-Maurice.
 Représenté par:
 M. Gérard Panchard,
 rue St-François 1,
 1890 St-Maurice.

Architecte

Roland Gay, architecte FAS/SIA,
 avenue de l'Industrie 8,
 1870 Monthey.
 Collaborateurs: Philip Eyckmans,
 Guy Sneiders, Mathieu Olsommer.

Architecte paysagiste

Paysagiste-Aménagements
 extérieurs-Terrassement:
 Raymond Rithner SA,
 Les Ilettes,
 1870 Monthey.

Ingénieur civil

Claude Pellaud,
 ingénieur ETS,
 rue du Simplon 27a,
 1920 Martigny.

Bureaux techniques

Electricité:
 Alain Monnay Electricité SA,
 route des Emonets,
 Z.I. des Marais,
 1890 Saint-Maurice.

Sanitaire/Chauffage/Ventilation/

Climatisation:
 Bureau d'ingénieurs
 Michellod & Clausen SA,
 ing. ETS + Maîtrise fédérale,
 chemin de Saragoux 7,
 1920 Martigny.

Spécialiste crépissages:

Roger Simond,
 chemin des Molards 11,
 1295 Tannay 1.

Ingénieur acoustique:

Monay Gilbert,
 avenue Vinet 25,
 1004 Lausanne.

Géomètre

Georges Rey-Bellet SA,
 chemin des Condémines 2,
 1890 St-Maurice.

Coordonnées

1890 St-Maurice.

Conception 1993

Réalisation 1995 - 1997



HISTORIQUE / SITUATION

Retour aux anciens propriétaires après trente ans. Le site de Vérolliez, sur la commune de Saint-Maurice (VS), fait cohabiter une place de tir, le hameau de Nucé, un ancien orphelinat, la chapelle des Martyrs et l'Usine des Chaux et Ciments. Cette industrie, active de 1955 à 1991, générait de telles nuisances que les propriétaires de l'orphelinat, la Congrégation

des Soeurs de Saint Maurice, durent se résoudre à la vendre en 1962 pour s'installer sur la colline de Chièrte, à la Pelouse, au-dessus de Bex. La fermeture de l'usine et la modification d'affectation du territoire en zone d'intérêt public ont créé les conditions de retour de la Congrégation et le rachat du bâtiment. L'immeuble, construit en 1900, fit l'objet d'une intervention importante en 1925, par l'addition d'une annexe qui, dans sa typologie, ne différait guère du bâtiment principal.



Caractéristiques générales

Surface du terrain:	12'516 m ²
Surface brute de plancher:	4'120 m ²
Volume SIA:	14'800 m ³
Nombre étages sur rez+combles:	5
Nombre de niveaux souterrains:	1
Nombre d'appartements:	9
Nombre de salles de réunions:	5
Surface aula:	208 m ²

Photos

Le bâtiment original et son annexe moderne font bon ménage, chacun gardant sa spécificité. L'édifice principal se distingue par la rigueur et la fidélité de sa restauration.

1 Vue générale

2 Hall «Maison de la Famille»

3 Appartement nord, combles

4 Escalier principal

Soob

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé
Façade - Démolition

**CONSORTIUM EGT
CONSTRUCTION SA ET
BOCHATAY & CIE SA**
Case postale
1890 St-Maurice - 024 / 486 11 20

Menuiserie

M. MICHELLOD & FILS
Les Ilettes
1870 Monthey - 024 / 471 20 26

Installation de chantier
commune - Installation de
chantier - Fouilles en rigoles
Canalisations - Béton et
béton armé - Maçonnerie
Crépis - Dallage

PETRICCIOLI SA
Avenue de la Gare 36
1870 Monthey
024 / 471 21 58

Menuiserie

MONNAY PASCAL
Route des Emonets
1890 St-Maurice - 024 / 485 36 04

Consolidation charpente
Isolation toiture - Pourtraison

GAY FRERES MONTHEY SA
Construction en bois
1871 Choëx - 024 / 471 24 58

Revêtements époxy
dans divers locaux

SOLS INDUSTRIELS BRIHO SA
Case postale 74
1618 Châtel-St-Denis
021 / 948 75 10

Façades bois

VOEFFRAY GERARD
1891 Verossaz - 024 / 485 26 12

Revêtements de sols

CLAUDE VOUTAZ SA
Rue de la Déleze 13
1920 Martigny - 027 / 722 69 68

Electricité

BUHLER ELECTRICITE SA
Ruelle des Anges 3
1870 Monthey - 024 / 475 73 33

Chapes - Isolation

DEC
Route de la Gare
1926 Fully - 027 / 746 35 00

Electricité

TOUTELEC SA
En Boeuferrant
1870 Monthey - 027 / 472 81 88

Carrelages

FREHNER & FILS
Chemin du Levant 116
1920 Martigny - 027 / 722 54 83

Luminaires - Eclairage

LUMI-R M.
Romain Rossier
Rue de l'Industrie 15
1950 Sion - 027 / 323 77 93

Carrelages - Revêtements

KLOPFENSTEIN - CROSET
Chemin Arbignon 3
1868 Collombey - 024 / 471 17 19

Lustrerie

LICHT + RAUM AG
Hintere Schermen 44
3063 Ittigen - 031 / 921 77 88

Carrelages

KÜHN KURT
Route Outre-Vièze 28 - C.P. 132
1870 Monthey - 024 / 471 50 08

Chauffage - Ventilation
Installation sanitaire

METRAL SA
Rue Ancienne Pointe 1
1920 Martigny - 027 / 722 20 57

Plafonds suspendus plâtre

CANTA & JACQUIER SA
Rue la Moya 8
1920 Martigny - 027 / 761 16 85

Installations frigorifiques
Chambres froides

SOVALERE SA
Route de Bramois
1950 Sion - 027 / 203 44 51

Revêtements d'escaliers
Tablettes de fenêtres en
pierre - Cheminée
Bouchardage de sommiers
en béton - Revêtement
palliers extérieurs
Couvertines sur murettes
Seuils en ciment

CONSTANTIN & GEX
Préfabriqués
1904 Vernayaz
027 / 764 113 14

Hotte de ventilation et
agencement
Mobilier acier inox

INOXA SA - PEROLO & CIE
1958 Uvrier
027 / 203 17 46

Gypserie - Peinture

COLOMBARÁ SA
Avenue du Simplon 24
1870 Monthey - 024 / 471 29 32

Agencement cuisines
professionnelles et
self-service

RESTOREX
Cuisines professionnelles SA
1958 Uvrier - 027 / 203 81 61

Gypserie - Peinture

MAGNIN & MARCONI
Grand-Rue 74
1890 St-Maurice - 024 / 485 12 45

Ascenseurs

SCHINDLER SA
Avenue du Grand-Champsec 23
1950 Sion - 027 / 203 66 00

Nettoyages

ULTRA CLEAN FROSSARD
Hôtel-de-Ville 9
1870 Monthey - 024 / 471 41 28

Tringles à rideaux en inox
Suspensions de tableaux

**D'ANDRES GUSTAVE
dit Poupon, & Fils**
Au Comptoir Mécanique
Rue Follateres 26 - C.P. 312
1920 Martigny - 027 / 722 28 61

Agencements d'armoires
Agencements cuisines
Escaliers cafétéria

**MOTTIEZ ROBERT &
BARMAN PIERRE-ANDRE**
1903 Collonges - 027 / 767 15 35

Serrurerie fine - Séparations
intérieures - Porche d'entrée

ACOMET SA
Case postale 257
1870 Monthey 1 - 024 / 471 51 71

Travaux
d'aménagements extérieurs

RAYMOND RITHNER SA
Les Ilettes
1870 Monthey - 024 / 473 73 53

Constructions métalliques

CHARLES RIGHINI
Rue du Rhône 9
1920 Martigny - 027 / 722 23 42

SERGE VIGNON
Route de l'Acquils
1890 St-Maurice - 024 / 485 13 34

Portes intérieures
Vitrages extérieurs
Agencements

GEORGES MORISOD & CIE SA
Chemin de la Champagne Vieille
1904 Vernayaz - 027 / 764 14 30

EGT CONSTRUCTION SA
Route d'Epinassey
1890 St-Maurice - 024 / 485 15 31

Menuiserie

CHATELET SA
Avenue de la Plantaud 116
1870 Monthey - 024 / 471 71 11

BOCHATAY & CIE SA
Chemin Tuilerie 1
1890 St-Maurice - 024 / 485 11 73